936

COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE URBANISTICA
SUE E GRANDI PROGETTI
6 MAR 2014
Prot. N° PC

Al Sindaco del
Comune di Genova
Prof. Marco Doria
via Garibaldi, 9
16124 G E N O V A

04 MAR. 2014

Al Vice Sindaco e Assessore
all'Urbanistica
Dott. Stefano Bernini
Via di Francia, 1
16149 G E N O V A

Al Direttore
Urbanistica S.U.E. e Grandi Progetti
Arch. Silvia Capurro
16149 G E N O V A

118

OGGETTO:

PROGETTO PRELIMINARE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE ADOTTATO CON D.C.C. N. 92 DEL 7.12.2011

PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI AI SENSI DELL'ART. 38, COMMA 2, LETTERA d) DELLA LEGGE REGIONALE 4 SETTEMBRE 1997 N. 36 e s.m.i.

Il sottoscritto GENTA EMANUELE

[redacted]

in qualità di

IMPRENDITORE AGRICOLO DELLA PIANA PODESTÀ

presenta le seguenti osservazioni al Progetto Preliminare del Piano Urbanistico Comunale (PUC), ai sensi dell'art. 38, comma 2, lettera d) della legge regionale 4 settembre 1997 n. 36 e smi .
Tali osservazioni sono in numero di ……, allegate alla presente nota. [1]

luogo e data, GENOVA 03/03/2014

Firma

I DATI CONTENUTI NELLA PRESENTE ISTANZA SONO SOTTOPOSTI ALLE REGOLE STABILITE, A TUTELA DELLA RISERVATEZZA, DALLA LEGGE 675/96 E S.M.I. E SARANNO UTILIZZATI UNICAMENTE AI FINI DELLO SVOLGIMENTO DELL'ITER DELLA PRATICA PER LA QUALE L'ISTANZA E' STATA INOLTRATA.

04 MAR 2014
N° 65141 SERV. URBANISTICA

DESCRIZIONE DELL'OSSERVAZIONE - MODIFICA RICHIESTA

Si richiede che l'elaborato grafico TAV 24 del LIVELLO PAESAGGISTICO PUNTUALE venga modificato come segue:
riperimetrazione del "Parco, giardino, verde strutturato" delle Ville Podestà a Palmaro (indentificate dal n. 2 e 3 sulla Tavola 24 del Livello Paesaggistico Puntuale) di proprietà della Provincia di Genova a quanto risulta dai dati catastali

Motivazione: su gran parte delle aree individuate come "Parco, giardino, verde strutturato" (TAV 24 del LIVELLO PAESAGGISTICO PUNTUALE) insistono le serre di alcune aziende agricole ...tra cui ...., la vocazione agricola di tale area è tra l'altro confermata nella tavola 3.7 dell'Assetto urbanistico in cui risulta giustamente "Ambito di riqualificazione delle aree di produzione agricola" (AR-PA) in quanto in queste aziende la produzione agricola riguarda le produzioni orticole, tra cui il pregiato basilico. Tali aziende fanno capo alla Cooperativa Unione Agricola Genovese (fondata a Prà nel 1919) ed aderiscono al Progetto Integrato "PARCO DEL BASILICO" finanziato dal PSR 2007-2013 della Regione Liguria.

Qualora l'osservazione non riguardasse aspetti generali o normativi, l'osservazione dovrà pervenire corredata da adeguati stralci cartografici con evidenziato l'ambito considerato opportunamente delimitato e con tutti i riferimenti necessari (toponomastici, eventuali dati catastali e l'estratto di mappa recante gli estremi dell'assetto proprietario, documentazione fotografica e ogni ulteriore elemento utile alla corretta individuazione dell'oggetto della medesima).